

為確保智慧建築標章申請案之評定基準具有一致性，並使申請人有明確之規範可以遵循，本中心遂依智慧建築技術認定小組討論會議決議，摘錄彙整指標評定基準 Q&A 如下，供申請人參考。

(一) 綜合佈線指標鼓勵項目

Q1：佈線工作區涵蓋率如何計算；以及工作區如何認定？(鼓勵項目 1.1.4)

A1：(1) 評估計算電信及資訊平面配置圖，配置「三組以上 RJ-45 之工作區數」占「全部總工作區數」之比例，30%得 1 分；60%得 2 分；100%得 3 分。

(2) 具三組 RJ-45 涵蓋率(%)=(配置三組 RJ-45 之工作區數)/(總工作區數) $\times 100$ 。

(3) 工作區內之無線區域網路(WLAN)，視同一組 RJ-45 納入計算。

(4) 工作區定義依公定標準 (TIA568、EL-3600 等)，並參酌實際使用需求，得彈性認定，原則上：

- 以電話數量核算工作區數。
- 商業用及辦公用建築物，得以 10 平方米，或依實際設計配置之每一座位視為一工作區。
- 住宅用建築物，以宅內各廳房(客廳、臥室、書房)視為一工作區。
- 其他用途建築物之工作區，依實際需求特性認定，如單一文教展示間、一般教室等得視為單一工作區。

Q2：佈線應用與服務中，如何達成支援建築物控管系統以及支援智慧服務系統？

(鼓勵項目 1.2.3 及 1.2.4)

A2：(1) 支援建築物控管系統/智慧服務系統，佈線應用係指各子系統之「終端設備」至「通訊界面/監控模組」採佈線應用服務(如網路佈線或網路光纖佈線)。

(2) 「終端裝置」至各「通訊界面/監控模組」間使用專屬配線(如 RS-485 傳輸線)則不符計分原則。

(3) 中央監控系統「主機」至「通訊界面/監控模組」之佈線視為「一項系統」計入評估 (中央監控主系統)。

Q3：電信佈線與資訊佈線(CA/OA)如何達成整合建置?(鼓勵項目 1.3.3)

A3：電信、資訊佈線系統之主幹、水平或出線匣等其中任一項達成使用相同類型器材設計者得 1 分；主幹、水平與出線匣等全部使用相同類型器材者得 2 分。

Q4：電信佈線、資訊佈線與建築物控管佈線(CA/OA/BA)如何達成整合建置?

(鼓勵項目 1.3.4)

A4：鼓勵項目 1.3.3 電信佈線與資訊佈線(CA/OA)須先至少達成部份整合後，再檢視是否具備「建築物控管系統及智慧服務相關系統」中任一項系統達成使用相同類型器材，即符合計分基準。

(二) 資訊通信指標鼓勵項目

Q1：設置有線電視寬頻(同軸電纜)是否可作為第二路由寬頻電路備援通訊使用?(鼓勵項目 2.2.1)

A1：設置有線電視寬頻(同軸電纜)作為第二路由寬頻電路備援通訊使用，應於管理室等處所提供同時具備電信寬頻服務及有線電視寬頻服務之佐證文件。

Q2：整合公眾行動通信提供無線分機，應具備何種功能?(鼓勵項目 2.2.2)

A2：系統提供行動分機整合通訊功能，係指使用行動電話作為桌上市話座機之分機整合連動，可同時接收座機來電功能。

Q3：整合專屬空間及會議設備，應具備何種功能?(鼓勵項目 2.5.2)

A3：視訊會議整合會議設備功能，如視訊攝影機可連動跟隨拍攝發言者位置等功能。

(三) 系統整合指標鼓勵項目

Q1：動態數據資料庫採用標準開放動態數據資料庫，係指何種資料庫?(鼓勵項目 3.1.2)

A1：採用標準開放動態數據資料庫者，係指如 MySQL、SQL server 等資料庫。

Q2：整合系統具跨不同智慧終端設備操作功能(非以 Web 瀏覽器方式)，係指何種平台?(鼓勵項目 3.4.4)

A2：整合系統具跨不同智慧終端設備操作功能，如行動裝置應用程式(App)等平台。

Q3：整合系統設置系統自動與手動轉換操作係指何種功能? (鼓勵項目 3.5.3)

A3：本項係指整合系統之控制器/模組具旁路(Bypass)轉換操作裝置，作為整合系統自動與手動轉換操作之功能。
